

0002



RODZAJ NIERUCHOMOŚCI	Częściowo zabudowana nieruchomość inwestycyjna
LOKALIZACJA	Wrocław Centrum Miasta – okolice Dworca Głównego PKP
WOJEWÓDZTWO	Dolnośląskie
POWIERZCHNIA	Ok. 3 500 m ²
OPIS	Działka ma uchwalony MPZP, który przewiduje możliwość wybudowania hotelu z funkcją usługowo-handlową
CENA	10 000 000,- €

0003



RODZAJ NIERUCHOMOŚCI	Przemysłowa działka inwestycyjna zabudowana pomieszczeniami produkcyjnymi
LOKALIZACJA	Ok. 35 km od Wrocławia
WOJEWÓDZTWO	Dolnośląskie
POWIERZCHNIA	26 ha
OPIS	Teren po zakładzie przemysłowym, zlokalizowany ok. 30 km od węzła bielańskiego autostrady A4, przy międzynarodowej trasie do przejścia granicznego w Kudowie. Możliwość wybudowania centrum logistycznego lub aktywność gospodarczą.
CENA	Do ustalenia

0004



RODZAJ NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość komercyjna o charakterze produkcyjno-magazynowo-biurowym
LOKALIZACJA	Wrocław – trasa wylotowa na Warszawę
WOJEWÓDZTWO	Dolnośląskie
POWIERZCHNIA	34 745,00 m ² /możliwość dokupienia działki o pow.18 000,00 m ² / Powierzchnia zabudowań 8 868,19 m ²
OPIS	<p>Teren zakładu przemysłowego. Budynek o zróżnicowanym stanie technicznym. Część kompleksu stanowi plac manewrowy i drogi wewnętrzne.</p> <p>Idealny na centrum logistyczne z zapleczem biurowym, lub centrum biurowo-usługowe.</p> <p>MPZP – będzie uchwalony w II kwartale 2008</p>
CENA	42 000 000,- PLN

0005



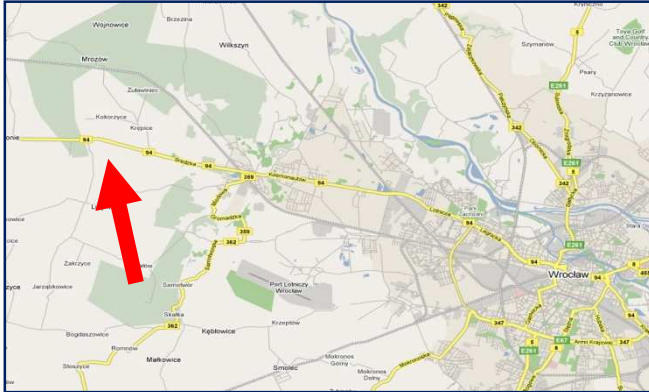
RODZAJ NIERUCHOMOŚCI	Działka budowlana
LOKALIZACJA	Wrocław – 2 km od Dworca Głównego i Rynku
WOJEWÓDZTWO	Dolnośląskie
POWIERZCHNIA	3838 m ² + 500 m ² pod parking
OPIS	<p>Studium przewiduje możliwość budowy hotelu. Złożony został wniosek na budowę kompleksu hotelowego do wysokości 7-11 pięter.</p> <p>Powierzchnia zabudowy – 2000 m²</p> <p>Powierzchnia podziemnego parkingu – 3000 m²</p> <p>Szacunkowa kubatura budynku – 94 300 m³</p>
CENA	13 014 000,- PLN

0006



RODZAJ NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość niezabudowana
LOKALIZACJA	Wrocław – węzeł bielański A4
WOJEWÓDZTWO	Dolnośląskie
POWIERZCHNIA	16 036 m ²
OPIS	Niezbudowane działki inwestycyjne w bezpośrednim sąsiedztwie węzła bielańskiego A4, Centrum handlowego Bielany i Park Handlowy Auchan. Na sąsiedniej działce planowana jest budowa hotelu.
CENA	20 000 000,- PLN

0007



RODZAJ NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość niezabudowana
LOKALIZACJA	Okolice Wrocławia – 15 km od centrum wylot na Zielona Górę
WOJEWÓDZTWO	Dolnośląskie
POWIERZCHNIA	815 000 m ²
OPIS	<p>Teren pod budowę osiedla wielorodzinnego w zabudowie zwartej i wolnostojącej:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pow. zabudowy – 25% tj. 203 750 m² • Wys. zabudowy – 3,5 kondygnacji • PUM – ok.500 000m²
CENA	105 000 000,- PLN